

INFORMACION DE OFICIO
REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACION PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19
 Contratos de Arrendamientos ...

MES: JUNIO DE 2020

No.	SEDE REGIONAL	No. DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENDA Pagada s/SICOIN	RENDA TOTAL s/contrato	VIGENCIA DEL CONTRATO	No. DE APROBACIÓN
1	Quetzaltenango	01-2020	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Quetzaltenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta con un primer nivel con 2 puertas metálica y otro con chapa eléctrica, vidrios transparentes con ventana al exterior protegida con balcón y sala de espera con servicio sanitario, el segundo nivel con un salón para reuniones, 4 áreas para oficina, una sala, una cocina/comedor, un área para lavandería, un baño con ducha, una bodega, todas las áreas cuentan con iluminación y en el exterior cuenta con dos ventanas, cuenta con intercomunicador con dos teléfonos y una sistema de agua con bomba hidráulica, servicio de agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica.	2687216-1	Elezar Ulises Gonzalez Perez	Q 4,000.00	Q 48,000.00	01/01/2020 al 31/12/2020	AC-028-2020
2	Suchitepequez	02-2020	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Suchitepequez	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, el primer nivel cuenta con 1 garaje, 3 ambientes de los cuales uno corresponde a la cocina, 2 sanitarios con ducha, 1 corredor y 1 patio; el segundo nivel consta de 4 ambientes, 2 baños privados, corredor y 1 patio y el tercer nivel cuenta con 1 área libre en donde la mitad del área se encuentra enlaminada y el resto es un patio, servicio de extracción de basura, suministro de agua mediante pozo que cuenta el inmueble, energía eléctrica y 1 línea telefónica.	832104-3	Granados Ramos Mirrian Lourdes	Q 3,500.00	Q 42,000.00	01/01/2020 al 31/12/2020	AC-041-2020
3	Huehuetenango	03-2020	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Huehuetenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, servicio de agua potable energía eléctrica y una línea telefónica	935851-K	Maria Lily Avila Villatoro de Villatoro	Q 4,000.00	Q 48,000.00	01/01/2020 al 31/12/2020	AC-036-2020
4	Izabal	04-2020	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Izabal	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, se arrendará el segundo y tercer nivel, cuenta con cuatro (4) oficinas, todas cuentan con puerta, ventanas corredizas, tres (3) de ellas con baño privado, dos baños adicionales para uso externo de los visitantes a la oficina, un (1) salón de reuniones, una (1) sala de espera, una terraza para disposición de la oficina el cual se encuentra en el tercer nivel y con parqueo interno, el tipo de construcción es de block, con repello debidamente pintado, cuenta con servicio de agua potable, energía eléctrica, servicio de línea telefónica	805652-8	Sergio Estuardo Juárez Paiz	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2020 al 31/12/2020	AC-040-2020
5	Peten	05-2020	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Peten	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de energía eléctrica e incluye línea telefónica.	772911-1	Carlos Augusto Gomez Aldana	Q 2,500.00	Q 30,000.00	01/01/2020 al 31/12/2020	AC-038-2020



REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19
INFORMACION DE OFICIO
Contratos de Arrendamientos ...

6	Alta Verapaz	06-2020	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Alta Verapaz	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, únicamente se arrendara el segundo nivel el cual consta de 5 ambientes lavandería, 1 salón para reuniones, un servicio de sanitario para damas y otro para caballeros, pila servicio de agua potable, extracción de basura, energía eléctrica y una línea telefónica.	278903-5	Maria Armenia Mihian Dubon	Q 4,500.00	Q 54,000.00	01/01/2020 al 31/12/2020	AC-031-2020
7	San Marcos	07-2020	Funcionamiento de Oficina Sede Regional San Marcos	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de cuatro ambientes, servicio de agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica	1787411-4	Rodolfo Vicente Gomez	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2020 al 31/12/2020	AC-035-2020
8	Totonicapán	08-2020	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Totonicapán	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta con seis ambientes, cada ambiente cuenta con baño privado, servicio de extracción de basura, agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica	5208892-8	Maria del Rosario Tzoc Tumax de Chaclan	Q 4,000.00	Q 48,000.00	01/01/2020 al 31/12/2020	AC-045-2020
9	Chimaltenango	09-2020	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Chimaltenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de tres niveles, el primer consta de 1 garaje, tres ambientes, una pila y servicio sanitario, el segundo nivel consta de 6 ambientes, una pila y servicio sanitario y el tercer nivel consta de 1 salón de usos múltiples, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de extracción de basura, servicio de energía eléctrica y una línea telefónica.	573474-6	Flavio Sal Pablo	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2020 al 31/12/2020	AC-032-2020
10	Quiché	10-2020	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Quiché	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de 2 niveles, el primer nivel cuenta con 4 ambientes para oficina, un garaje, 1 cocina, 1 servicio sanitario, pila, patio, y el segundo nivel cuenta con 4 ambientes para oficina, 1 sala de espera 1 servicio sanitario, servicio de agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica.	3498997-8	Cecilio Gomez Sajbin	Q 5,500.00	Q 66,000.00	01/01/2020 al 31/12/2020	AC-047-2020
11	Santa Rosa	11-2020	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Santa Rosa	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de un nivel, con tres dormitorios, una sala, una cocina, dos servicios sanitarios, un cuarto de servicio, una bodega, techo de terraza, area verde, balcones en las ventanas y garaje para dos vehiculos, servicio de agua potable, energía eléctrica y 1 línea telefónica	622208-0	Maria del Carmen León Jo de Gonzalez	Q 3,000.00	Q 36,000.00	01/01/2020 al 31/12/2020	AC-037-2020



REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19
Información de Oficio
Contratos de Arrendamientos...

12	Sololá	12-2020	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Sololá	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de 2 niveles, el segundo nivel cuenta con 3 ambientes, 1 servicio sanitario con ducha, el tercer nivel cuenta con 3 ambientes y un servicio sanitario con ducha, sobre la terraza se encuentra la lavandería, un servicio sanitario y un patio amplio.	6226188-6	Santos Margarita Tepaz Ajcalón	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2020 al 31/12/2020	AC-046-2020	
13	Baja Verapaz	13-2020	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Baja Verapaz	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de dos niveles, el primer nivel consta de 6 ambientes, 1 cocina, 5 regaderas, 3 servicios sanitarios, 1 pila, el segundo nivel consta de 5 ambientes, 1 servicio sanitario y 1 bodega en la terraza, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de extracción de basura, servicio de energía y línea telefónica.	1029850-9	Cindy Jeanneth Pineda Bol	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2020 al 31/12/2020	AC-039-2020	
14	Sede Central (Ciudad de Guatemala)	14-2020	Funcionamiento de Oficina Sede central	tiene un área de mil seiscientos sesenta y cinco metros cuadrados (1,606.5 Mts2), cuenta con 6 niveles construidos en ladrillo, cada nivel tiene cuatro (4) ambientes con oficinas interiores y tabiques de tablayeso, ascensor con capacidad de cuatro (4) personas de peso liviano (máximo 600 libras), patio interno, cuarto de guardiana con baño y ducha, cuarto de lavandería, quince (15) inodoros y cuatro (4) mingitorios, dieciocho (18) lavamanos y bomba de agua. Los servicios con los que cuenta el edificio son agua potable y servicio de energía eléctrica de ciento diez y doscientos veinte voltios.	611138-6	Universidad Popular	Q 55,000.00	Q 330,000.00	01/01/2020 al 30/06/2020	AC-029-2020	
15	Sede Central (Ciudad de Guatemala)	Acta Administrativa No. 09-2020	Arrendamiento para servicio de 6 vehículos propiedad de DEMI.	Servicio de parqueo, con capacidad para el resguardo y estacionamiento de seis vehículos, durante veinticuatro horas del día, dicho espacio se encuentra en buen estado, así también cuenta con el servicio de vigilancia para el respectivo resguardo de los vehículos	55784917	Parqueo Quince Setenta y nueve Sociedad Anónima	Q 4,000.00	Q 48,000.00	01/01/2020 al 31/12/2020		
							Q 115,000.00				

TOTAL RENGLÓN 151

Fecha de emisión: 06/07/2020

Licda. Guinecinda del Rosario García F.
Sub-directora Administrativa
Defensoría de la Mujer Indígena